

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
RADNEGO GMINY**

według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku

6182188

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA POZNANIA SEKRETARIAT		00
WPLYNĘŁO DNIA	27-04-2023	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz.		zał.
znak spr.		3

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany, **Andrzej Michał Rataj** (nazwisko rodowe Rataj),
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony dnia **13 marca 1979** roku w **Bochni**

Radny Rady Miasta Poznania,
(~~miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja~~)

oświadczam, że pozostaję w związku małżeńskim, w którym obowiązuje umowny ustrój rozdzielności majątkowej, a zawarte w niniejszym dokumencie określenie „majątek odrębny” jest tożsame z pojęciem „majątku osobistego” w rozumieniu przepisów Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego; wszystkie składniki majątkowe, przychody i dochody wymienione w niniejszym dokumencie stanowią mój majątek osobisty;

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 ze zmianami), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam ~~wchodzące~~
~~w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:~~

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 103.700 zł, w tym kwota 21.200 zł jako należąca do innych podmiotów została przekazana w styczniu 2023 roku do właściwych podmiotów, to

jest: pobrany podatek od czynności cywilnoprawnych (na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych) **i pobrane opłaty sądowe** (na podstawie art. 7 § 2 ustawy Prawo o notariacie),

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**,
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**.

II.

1. Dom o powierzchni: **nie dotyczy**

2. Mieszkania:

(a) **mieszkanie** o powierzchni 43,90 m², tytuł prawny: własność (lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość wraz ze związanym z własnością tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej), wartość przysługującego prawa: 360.000 zł,

(b) **mieszkanie** o powierzchni 46,80 m², tytuł prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - udział wynoszący 1/2 część, wartość przysługującego prawa: 150.000 zł,

3. Gospodarstwo rolne: **nie dotyczy**

4. Inne nieruchomości:

(a) **nieruchomość gruntowa niezabudowana (nieruchomość rolna)** o powierzchni 0,5900 ha, tytuł prawny: własność, wartość przysługującego prawa: 23.600 zł,

(b) **lokal niemieszkalny** o powierzchni 120,00 m², tytuł prawny: najem.

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Działalność gospodarcza pod firmą: Kancelaria Notarialna dr Andrzej Rataj Notariusz w Poznaniu, na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG); przedmiot działalności: PKD 69.10.Z działalność prawnicza,

- osobiście **tak**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **przychód: 460.430 zł, dochód: 47.410 zł,**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne **dochody** osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- **działalność wykonywana osobiście, o której mowa w art. 13 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (w tym umowy o dzieło, umowy zlecenia): 85.630 zł,**
- **prawa autorskie i inne prawa, o których mowa w art. 18 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz inne źródła: 7.920 zł,**
- **wynajem albo dzierżawa nieruchomości: 9.230 zł,**
- **pełnienie obowiązków społecznych i obywatelskich: 34.810 zł.**

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- samochód osobowy marki BMW X3 XDrive20I, rok produkcji 2019,
- księgozbiór o tematyce prawniczej, historycznej, politycznej, religijnej i krajoznawczej.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

zobowiązanie wobec Santander Consumer Bank S.A. z siedzibą we Wrocławiu z tytułu kredytu hipotecznego udzielonego w kwocie 243.820 zł na zakup spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, oprocentowanie zmienne - aktualnie 8,61 %, stan zadłużenia: 182.350 zł (zobowiązanie solidarne z inną osobą).

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

W załączeniu przedkładam:

- kopię zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym 2022 (PIT-36L),
- kopię zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym 2022 (PIT-37),
- kopię zeznania o wysokości uzyskanego przychodu, wysokości dokonanych odliczeń i należnego ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych za rok 2022 (PIT-28).

Poznań, dnia 27 kwietnia 2023 roku
(miejscowość, data)


.....
(podpis)